Drift og vedligeholdelse for Polyelast Extra tagpap

Vedligeholdelsesvejledning

Polyelast Extra tagpap er produceret af SBS højpolymerbitumen, som i princippet er vedligeholdelsesfri, men der er alligevel en række detaljer ved tagdækningen, som bør vedligeholdes med forebyggende reparationer:

Elastiske fuger omkring fugeskinner og gennemføringer m.v. bør eftergås og om nødvendigt udskiftes hvert 5 år.
Potentielle skademuligheder, der observeres ved de årlige besigtigelser, udbedres.

Driftsvejledning

Tagfladen skal 1 – 2 gange årligt besigtges og i forbindelse med besigtigelsen skal der udføres følgende driftsforanstaltninger:

Tagbrønde og bladfang renses.
Fremmedlegemer fjernes fra tagfladen.
De områder på tagfladen, hvor der ophobes snavs, fejes og opfejningen fjerne.
Problemer med tagfladen registres.

Sne bør normalt ikke fjernes fra tagfladen, da taget er dimensioneret til at klare snebelastning. Hvis sneen af andre årsager ønskes fjernet, bør det ske med kost for at undgå at beskadige tagdækningen.

Hvis der er træer tæt på bygningen, kan det være nødvendigt at rense tagbrønde mere end 2 gange årligt.

Ovenlyskupler bør vaskes med almindelig sæbevand 1 gang årligt for at bevare lysgennemgangen. Ovenlys eftergås for beskadigelser og evt. skader udbedres.

Hvis der har været andre håndværkere på taget, undersøges om de har beskadiget tagdækningen eller efterladt skarpe genstande, som i givet fald fjernes.